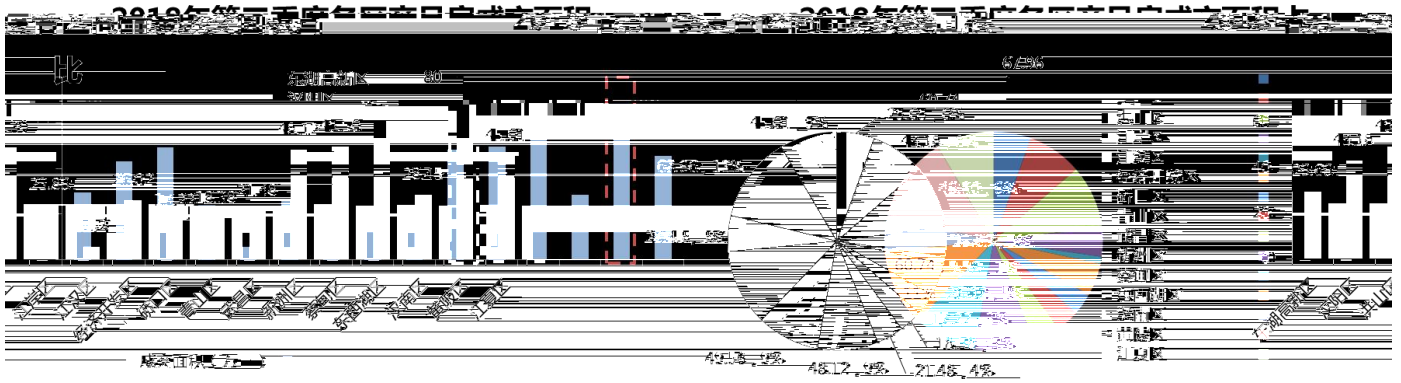
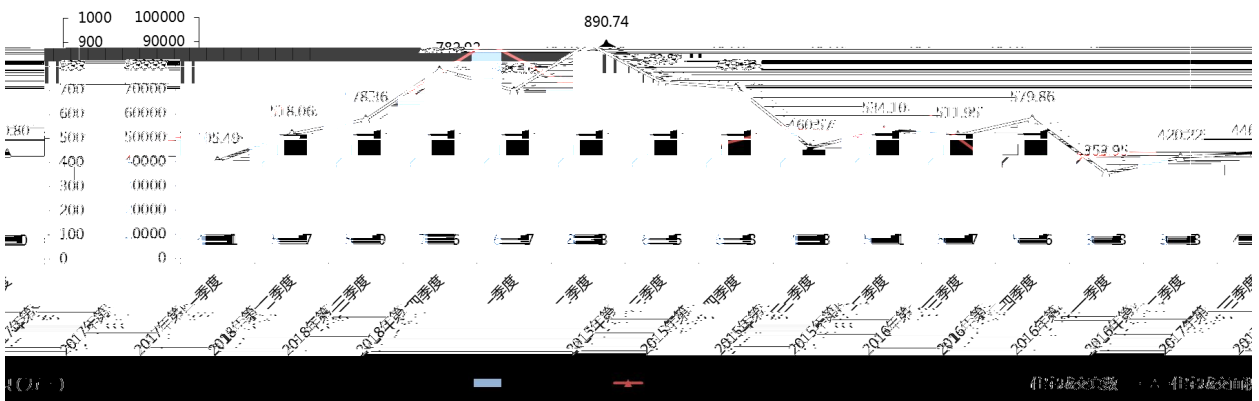


■ Ñ Cf | ` a b Å

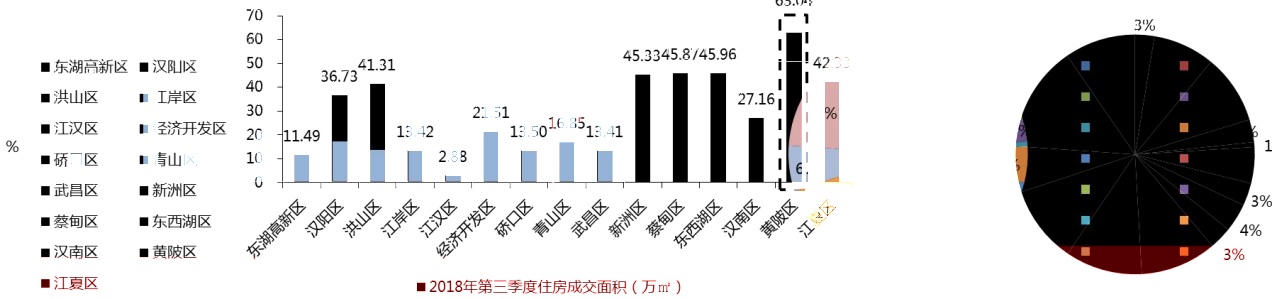


2015年第一季度—2018年第三季度武汉市住房市场整体概况

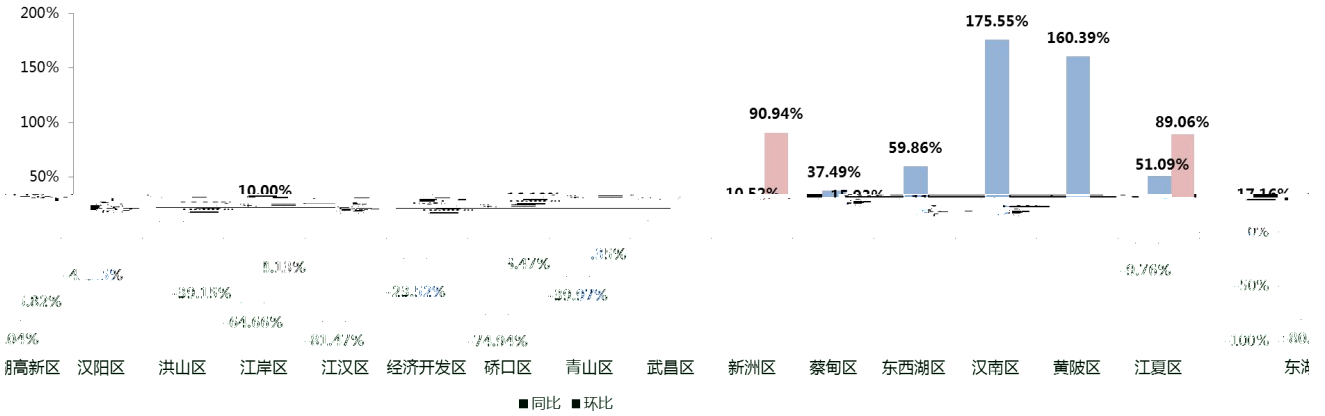


2018年第三季度各区住房成交面积

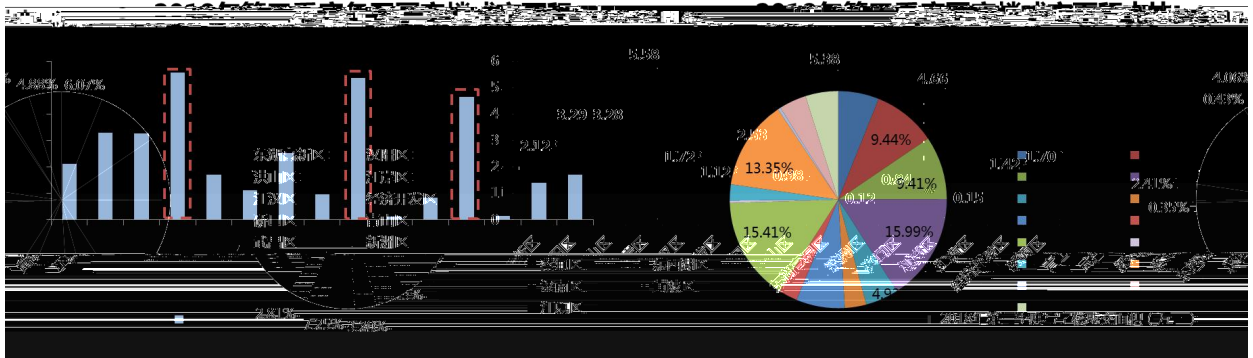
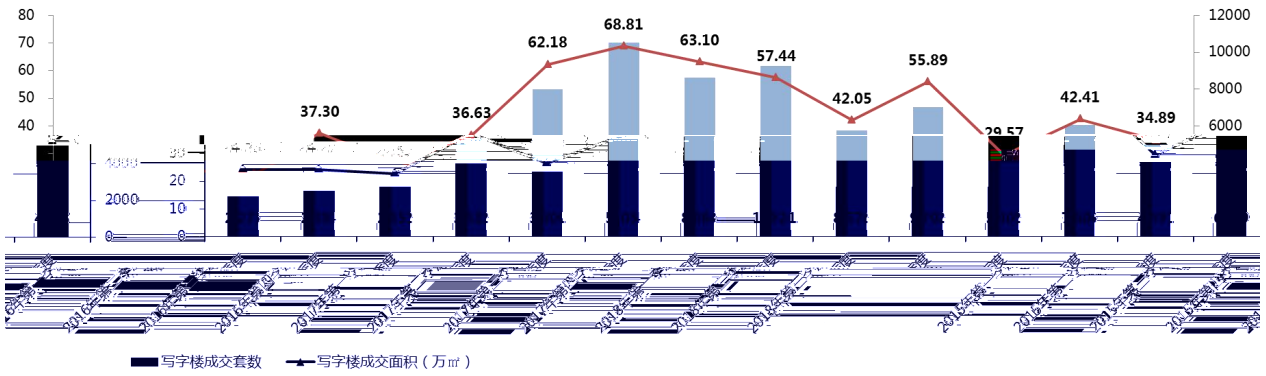
2018年第三季度各区住房成交面积占比



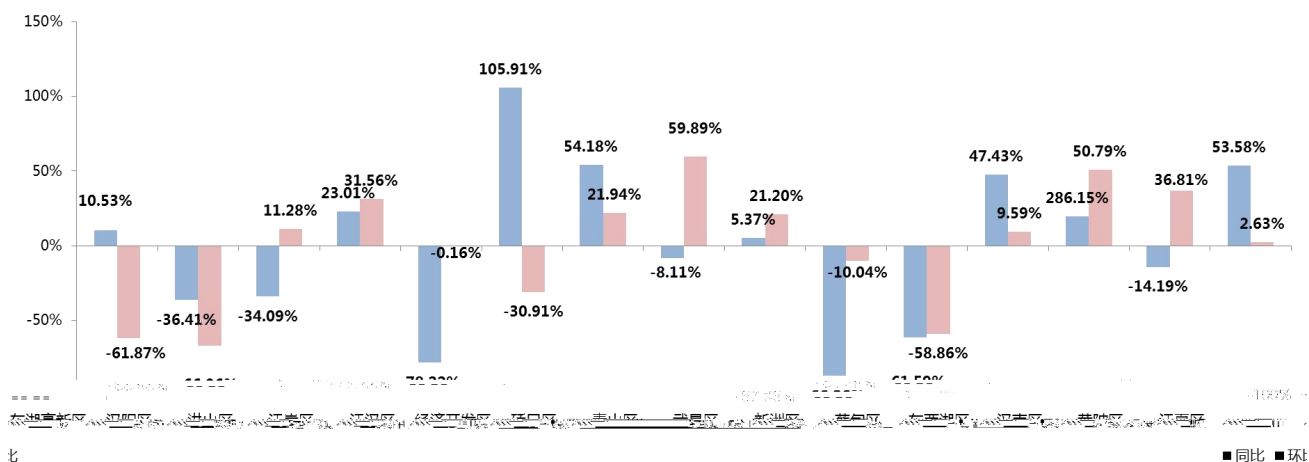
2018年第三季度各区住宅市场成交面积同环比情况



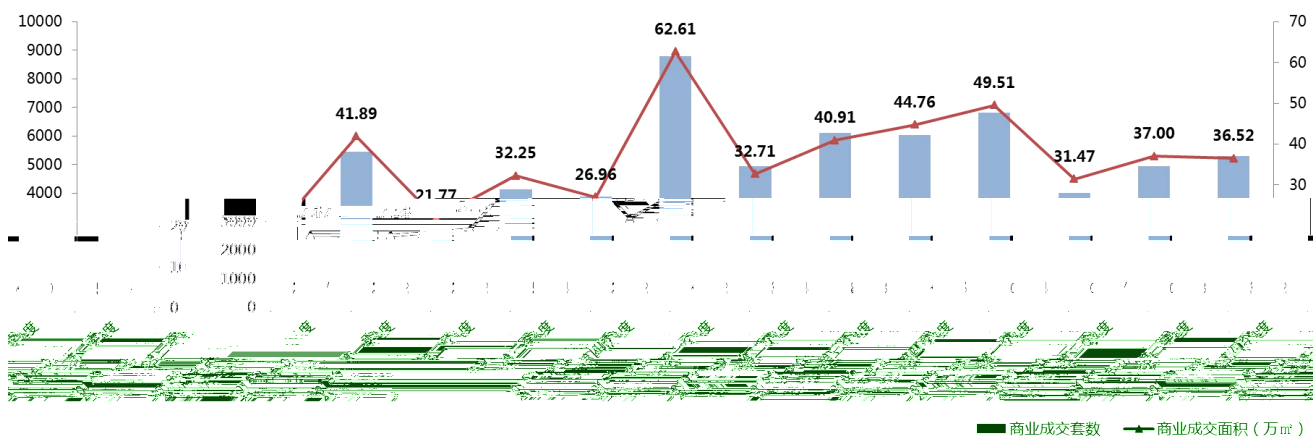
2015年第一季度-2018年第三季度武汉市写字楼市场整体概况



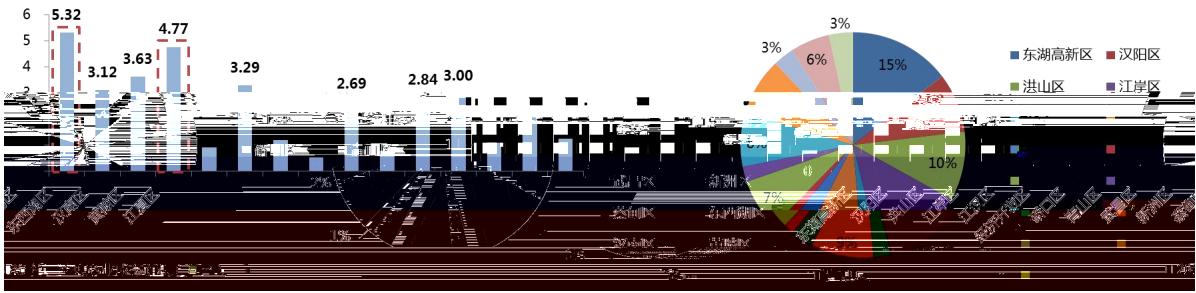
2018年第三季度各区写字楼市场成交面积同环比情况



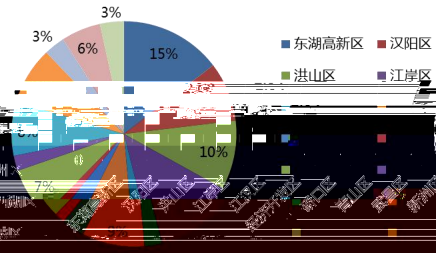
2015年第一季度—至2018年第三季度武汉市商业市场整体概况



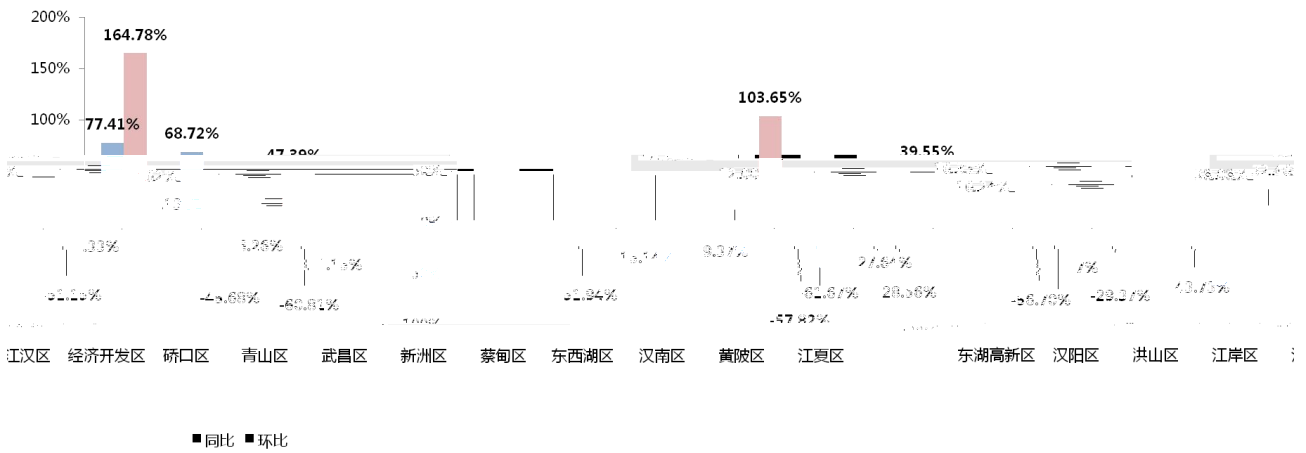
2018年第三季度各区商业成交面积

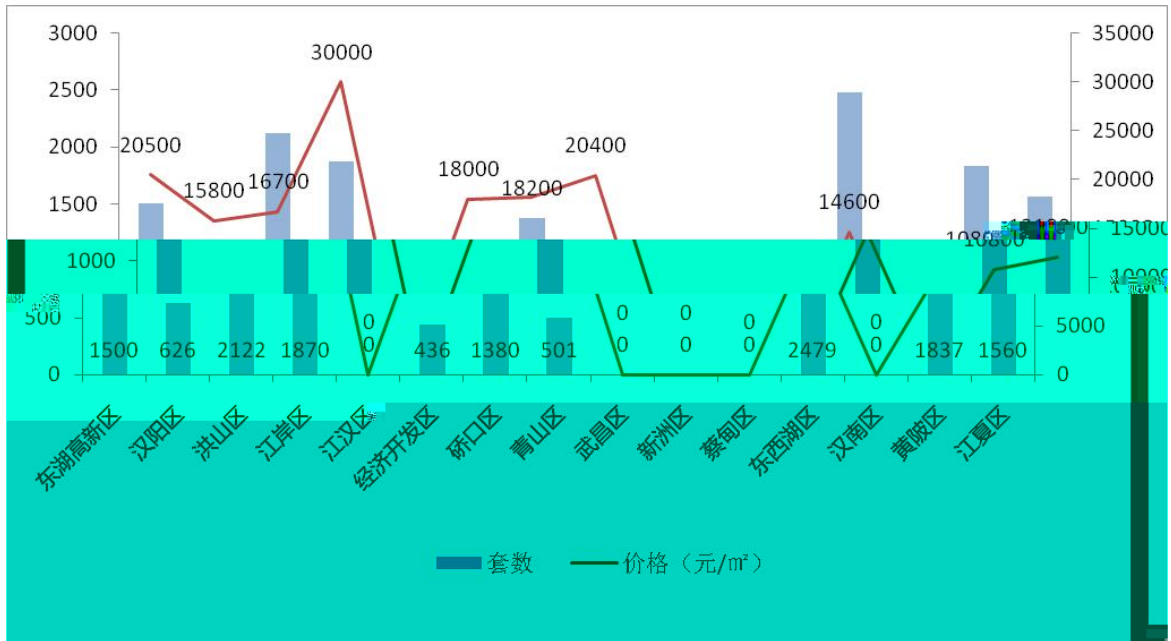


2018年第三季度商业成交面积占比

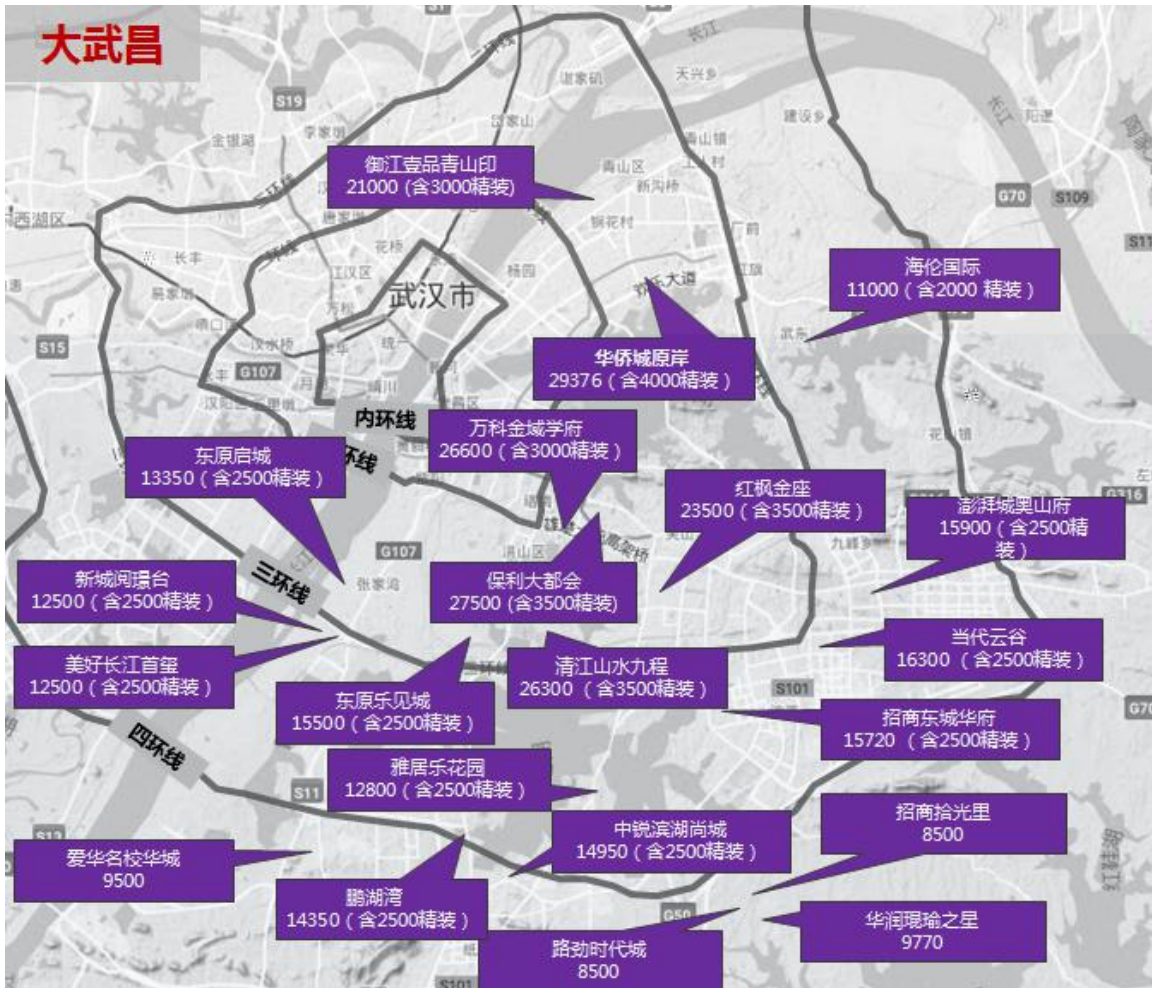


2018年第三季度各区商业市场成交面积同环比情况





大武昌



大汉口



序号	项目名称	行政区域	开盘日期	板块	价格	主力户型	套数	去化	去化率
1	166-106m ²	江岸	2018年9月1日	文化大道	14500元/m ² (含2500元/m ² 精装)	110-173m ²	238	238	100%
2	鹏湖湾	江夏	2018年9月1日	文化大道	14500元/m ² (含2500元/m ² 精装)	110-173m ²	238	238	100%
3	13000元/m ² (含5000元/m ² 精装)	100-151m ²	164	121	25%	2	4	20%	50%
4	18000元/m ² (含3000元/m ² 精装)	113-182m ²	602	602	100%	5	城开云悦邸	江岸	2018年9月2日
5	12600元/m ² (含2500元/m ² 精装)	107-143m ²	332	332	100%	7	滨江山水府	江夏	2018年9月7日
6	方圆	黄陂	2018年9月9日	临空新城	11100元/m ² (含2000元/m ² 精装)	106-130m ²	105	86	82%
7	13000元/m ² (含2500元/m ² 精装)	106-141m ²	256	256	80%	1	江岸	2018年9月15日	
8	101-156m ²	162	97	60%	15	御江上品青山印	青山	2018年9月15日	
9	14000元/m ² (含2500元/m ² 精装)	105-127m ²	335	335	100%	27	东原乐尔城	洪山	2018年9月22日
10	12600元/m ² (含3000元/m ² 精装)	116-140m ²	376	105	28%	29	万科金域学府	洪山	2018年9月22日
11	12500元/m ² (含2500元/m ² 精装)	105-152m ²	274	106	57%	32	滨江首玺	洪山	2018年9月22日

35	禹洲翡丽公馆	东西湖	2018年9月24日	吴家山	12500元/m ² (含2500元/m ² 精装)	83-109m ²	384	372	97%
36	中锐滨湖尚城	江夏	2018年9月24日	汤逊湖东	14950元/m ² (含2500元/m ² 精装)	120-142m ²	150	75	50%
37	金辉优步湖畔	黄陂	2018年9月24日	临空新城	11100元/m ² (含2000元/m ² 精装)	98-125m ²	336	336	100%
38	东原启城	洪山	2018年9月26日	白沙洲	13350元/m ² (含2500元/m ² 精装)	95-142m ²	584	584	100%
39	国博新城	汉阳	2018年9月26日	国博	15100元/m ² (含2500元/m ² 精装)	126-182m ²	370	370	100%
40	群雁居茶花里	江夏	2018年9月26日	五里界	11280元/m ² (含2500元/m ² 精装)	90-115m ²	603	603	100%